



## Area Edilizia e Sostenibilità

### Ufficio Edilizia e Logistica

Tel. 079 229820 - fax 079 229848 - tecnico@uniss.it



Prot.n. 122558 Del 03/11/2022 Anno 2022 Rep. 4046/2022  
Titolo IX Classe 1 Fascicolo/\_Allegati 1

**Oggetto:** Gara a procedura aperta per i Lavori di realizzazione "Progetto pilota per lo sviluppo delle smart grid dell'Università degli Studi di Sassari UnisSmartGrid"

CUP J87E18000000001 - CIG 9174129ABD

**Provvedimento acquisizione efficacia aggiudicazione**

### IL DIRIGENTE

**Visto** il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001;

**Visto** lo Statuto dell'Autonomia dell'Università, emanato con D.R. n 2845 del 7 dicembre 2011, (pubblicato nella G.U.R.I. n. 298 del 23.12.2011) e ss.mm.ii.;

**Visto** il Regio Decreto n. 2440 del 18 novembre 1923, "Regolamento di Contabilità dello Stato";

**Vista** la Legge 241/1990 "Nuove norme sul procedimento amministrativo";

**Visto** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50 - "Codice dei contratti" (G.U.R.I. n.91 del 19 aprile 2016) e ss.mm.ii.;

**Visto** il DPR 207 del 05/10/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12/04/2006, n. 163 per le parti in vigore e gli istituti giuridici compatibili;

**Visto** il decreto legge n. 76/2020, convertito, con modificazioni, nella legge 11 settembre 2020, n. 120 così come modificato dal D. L. 31 maggio 2021 n.77, convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021, n. 108;

**Visto** il D.D.G. Rep. n. 2579/2018, prot. n. 77633 del 01/08/2018, di nomina dell'Ing. Simone Loddo Dirigente dell'Area Edilizia e Patrimonio, rinominata Area Edilizia e Sostenibilità, come da DDG rep. n. 744/2019 prot. n. 19384 del 22/02/2019;

**Viste** le linee guida ANAC n.2, di attuazione del D.Lgs.50/2016, recanti "offerta economicamente più vantaggiosa" – approvate dal consiglio dell'autorità con delibera n.1005/2016, aggiornate con delibera n.424/2018;

**Visto** il programma triennale 2022/2024 ed elenco annuale 2022 delle opere pubbliche dell'Università degli Studi di Sassari approvato con CdA del 29/12/2021;

**Rilevato** che nella suddetta programmazione sono stati previsti i lavori di realizzazione del "Progetto pilota per lo sviluppo delle smart grid dell'Università degli Studi di Sassari – UnisSmartGrid" - CUI 00196350904201910002;

**Premesso** che con la deliberazione n. 45/40 del 2 agosto 2016 è stato approvato il Piano Energetico Ambientale Regionale della Sardegna (PEARS) 2015 - 2030 “Verso un’economia condivisa dell’Energia” che ha individuato nella sua strategia l’obiettivo di favorire, in Sardegna, l’implementazione di modello basato su sistemi per la gestione intelligente e l’uso efficiente dell’energia sfruttando appieno gli sviluppi che derivano dal nuovo paradigma dell’economia condivisa;

**Richiamata** la deliberazione n. 46/5 del 10 agosto 2016 con la quale la Giunta regionale ha preso atto del Patto per lo sviluppo della Regione Sardegna, stipulato il 29 luglio 2016 tra il Presidente del Consiglio dei Ministri e il Presidente della Regione Sardegna e ha approvato gli interventi da finanziare con le risorse del Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) del periodo di programmazione 2014-2020;

**Vista** la Delibera Regionale n.5/1 del 24/01/2017 con cui sono state approvate le linee d’azione, le unità organizzative competenti alla loro attuazione, la relativa dotazione finanziaria e definite le tipologie di intervento ammissibili con l’individuazione della linea d’azione 1.6.2 “Trasformazione del Sistema Energetico Sardo verso una configurazione integrata e intelligente (Sardinian Smart Energy System)” assegnandone la competenza alla Direzione Generale dell’Industria, con dotazione finanziaria di euro 30.139.044;

**Vista** la Deliberazione Regione Autonoma della Sardegna n.51/17 del 17/11/2017 -Fondo di Sviluppo e Coesione 2014-2020. Patto per lo sviluppo della Regione Sardegna stipulato il 29 luglio 2016. Linea di azione 1.6.2 - Trasformazione del Sistema Energetico Sardo verso una configurazione integrata e intelligente (Sardinian Smart Energy System) con la quale vengono individuati due poli universitari regionali, Cagliari e Sassari, quali realtà idonee alla sperimentazione di progetti pilota per lo sviluppo delle smart grid , di cui al progetto menzionato;

**Dato atto** che con la predetta Deliberazione viene predisposto uno stanziamento pari a € 12.000.000 in favore dell’Università degli Studi di Sassari;

**Vista** la Determina Dirigenziale rep. n. 3504/2017 del 18/12/2017 prot.n. 90029, di nomina dell’Ing. Andrea J. Maltoni quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell’art.31, comma 1 del D. Lgs.50/2016 e ss.mm.ii., del Progetto pilota per lo sviluppo delle smart grid - Trasformazione del Sistema Energetico Sardo verso una configurazione integrata e intelligente (Sardinian Smart Energy System) dell’Università degli Studi di Sassari;

**Vista** la Determina dirigenziale rep.n.1338/202 del 14/04/2022 prot. n. 41110, di autorizzazione a contrarre per l’affidamento, mediante procedura aperta ai sensi dell’art.60 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. dei lavori di realizzazione del "Progetto pilota per lo sviluppo delle smart grid dell’Università degli Studi di Sassari - UnisSmartGrid" CUI 00196350904201910002 - CUP J87E18000000001 - CIG 9174129ABD;

**Preso atto** che l’ammontare dell’appalto dei lavori di cui sopra è pari a quanto di seguito indicato:

a)	Importo a base d’asta	€ 8.623.284,39 – per lavori a corpo soggetto a ribasso *
a.1)	Oneri sicurezza	€ 204.715,61 – non soggetto a ribasso
	Totale importo appalto	<b>€ <u>8.828.000,00</u></b>

**Valutata** l’opportunità di riservare ad un successivo momento l’affidamento all’appaltatore, ai sensi dell’art. 106 c.1 lett. a) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. delle lavorazioni opzionali, per un importo di € 1.200.000,00 IVA esclusa, comprensivi di oneri della sicurezza, per l’esecuzione di interventi necessari a definire aspetti di dettaglio, per lavori in economia e/o per l’esecuzione di

opere e finiture aggiuntive da definire con la Direzione Lavori sulla base dello stesso ribasso offerto nella presente procedura, da applicarsi all'elenco prezzi;

**Preso atto** che il bando di gara è stato pubblicato nella, GUUE, GURI, nei quotidiani, oltre il sito istituzionale dell'Ateneo e sulla Piattaforma MIT, così come previsto dagli artt. 70 e seguenti del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**Dato atto** che la procedura di gara si è svolta mediante la piattaforma informatizzata del CAT Sardegna in conformità con quanto disposto dall'art.40 del D.Lgs. 50/2016 e dal Codice dell'Amministrazione Digitale di cui al Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82 e che trattasi di una procedura da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del rapporto qualità-prezzo di cui all'art 95 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**Preso Atto** che entro la data del 21/06/2022 ore 12,00 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte, e che sono pervenuti a questa stazione appaltante n.3 plichi virtuali dei seguenti operatori economici:

id	Data/Ora ricezione sul sistema	RAGIONE SOCIALE
1	20/06/2022 16:38:19	CONSORZIO STABILE BUILD S.C. A R.L. P.IVA/CF: 03661100242 – Via Sistina 121, Roma (Roma)
2	20/06/2022 19:17:20	MONSUD S.P.A. P.IVA/CF: 00296690647 – Corso Magenta 83, Milano (MI)
3	21/06/2022 09:10:26	COSTRUZIONI BAROZZI S.P.A. - IN SIGLA COBAR S.P.A. P.IVA/CF: 06605700720 – Via Selva 101, Altamura (BA)

**Visto** il provvedimento di nomina della commissione di gara, Rep. n. 2177/2022 prot. n.66946 del 24/06/2022, Lavori di realizzazione "Progetto pilota per lo sviluppo delle smart grid dell'Università degli Studi di Sassari UnisSmartGrid" CUP J87E18000000001-CIG 9174129ABD;

**Visti** i seguenti atti:

- Verbale n. I – Prima seduta pubblica – Apertura Busta virtuale “A - Qualifica - Documentazione Amministrativa”, rep.n.392/2022 prot.n.71260 del 01/07/2022;
- Provvedimento di ammissione/esclusione candidati, rep.n.2282/2022 prot.n.71698 del 01/07/2022;
- Verbale di gara n. II - Apertura e valutazione Busta virtuale “B – Offerta Tecnica”, rep.n.444/2022 prot.n.86706 del 27/07/2022;
- Verbale di gara n. III - Busta virtuale “C – Offerta Economica” - Apertura e Valutazione, rep.n.459/2022 prot.n.90440 del 04/08/2022, determinando a seguito delle risultanze di gara la graduatoria finale da cui risulta che la miglior offerta è quella presentata dal CONSORZIO STABILE BUILD S.C. A R.L. - P.IVA/CF: 03661100242 – Via Sistina 121, Roma:

N.	OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO TOTALE
1	<b>CONSORZIO STABILE BUILD S.C. A R.L.</b> P.IVA/CF: 03661100242 – Via Sistina 121, Roma (Roma)	100,000
2	<b>MONSUD S.P.A.</b> P.IVA/CF: 00296690647 – Corso Magenta 83, Milano (MI)	42,252
3	<b>COSTRUZIONI BAROZZI S.P.A. - IN SIGLA COBAR S.P.A.</b> P.IVA/CF: 06605700720 – Via Selva 101, Altamura (BA)	41,256

- Verbale di analisi delle giustificazioni dell'anomalia dell'offerta ai sensi dell'art.97 del D.Lgs.50/2016, assicurato al rep.n.546/2022 prot.n.111318 del 06/10/2022, , con cui il RUP, Ing. Andrea J. Maltoni, dichiara non anomala l'offerta CONSORZIO STABILE BUILD S.C. A R.L.

- Verbale di gara n. V - Risultanze verifica anomalia e proposta di aggiudicazione, rep. n.556/2022 prot.n.113997 del 11/10/2022;

**Considerato** che con il verbale di gara n.V, rep. n.556/2022 prot.n.113997 del 11/10/2022, il Presidente della commissione, in base agli atti di gara, ha proposto l'aggiudicazione in favore dell'operatore economico CONSORZIO STABILE BUILD S.C. A R.L. – LILIMI SRL (esecutrice) P.IVA/CF: 03661100242 – Via Sistina 121, Roma, aggiudicato con un punteggio totale di 100,000 e con un ribasso percentuale pari al 12,455% sull'importo a base d'asta pari a € 8.623.284,39 (esclusi gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso stimati in € 204.715,61), per un importo ribassato pari a € 7.549.254,32, cui vanno aggiunti € 204.715,61 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), che portano ad un totale complessivo pari a € 7.753.969,93 IVA di legge esclusa;

**Vista** la comunicazione prot.n.114875 del 12/10/2022, in cui vengono comunicate le risultanze di gara e attivato il controllo sul possesso dei requisiti nei confronti del CONSORZIO STABILE BUILD S.C. A R.L. – LILIMI SRL (esecutrice) P.IVA/CF: 03661100242 – Via Sistina 121, Roma;

**Dato atto** che, nei confronti della ditta aggiudicataria si è proceduto alla verifica del possesso dei requisiti previsti a norma di legge e dal Disciplinare di gara, dichiarati in sede di gara attraverso il sistema AVCPass/FVOE e gli Enti preposti;

**Preso atto** che non risulta ancora pervenuta agli atti di questa amministrazione la verifica all'ottemperanza agli obblighi della Legge n.68/99ss.mm.ii. dell'impresa aggiudicataria;

**Considerato** che con riferimento alle verifiche antimafia, ai sensi dell'art. 3, c. 2 del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni dalla L. n.120/2020, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale": "...omissis... Fino al 30 giugno 2023, per le verifiche antimafia riguardanti l'affidamento e l'esecuzione dei contratti pubblici aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture, si procede mediante il rilascio della informativa liberatoria provvisoria, immediatamente conseguente alla consultazione della Banca dati nazionale unica della documentazione antimafia ed alle risultanze delle banche dati di cui al comma 3, anche quando l'accertamento è eseguito per un soggetto che risulti non censito, a condizione che non emergano

nei confronti dei soggetti sottoposti alle verifiche antimafia le situazioni di cui agli articoli 67 e 84, comma 4, lettere a) , b) e c) , del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159. L'informativa liberatoria provvisoria consente di stipulare, approvare o autorizzare i contratti e subcontratti relativi a lavori, servizi e forniture, sotto condizione risolutiva, fermo restando le ulteriori verifiche ai fini del rilascio della documentazione antimafia da completarsi entro sessanta giorni”;

**Preso atto** che le suddette verifiche sono state regolarmente effettuate ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e secondo quanto previsto dal codice, mediante consultazione delle banche dati e mediante interpello alle Pubbliche Amministrazioni competenti e che hanno avuto esito positivo (ferme le cautele di cui ai punti precedenti);

**Richiamato** l'articolo 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., il quale stabilisce che l'aggiudicazione diventa efficace all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti e che in caso di esito negativo delle verifiche, la Stazione Appaltante procederà alla revoca dell'aggiudicazione;

**Ritenuto** di dover assicurare il buon andamento e l'imparzialità dell'Amministrazione ai sensi dell'art 97 della Costituzione;

**Esaminati** tutti gli atti di gara;

## **DETERMINA**

### Art. 1)

Di approvare quanto espresso in narrativa, che si intende integralmente riportato e che la documentazione citata, pur non allegata al presente provvedimento, ne forma parte integrante e sostanziale.

### Art.2)

Di approvare ai sensi dell'art 32, comma 5 del D. lgs 50/2016, la proposta di aggiudicazione della Commissione di gara di cui al verbale di gara n.V, rep. n.556/2022 prot.n.113997 del 11/10/2022.

### Art.3)

Di dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione dei Lavori di realizzazione "Progetto pilota per lo sviluppo delle smart grid dell'Università degli Studi di Sassari UnisSmartGrid" CUP J87E18000000001 - CIG 9174129ABD, in favore del CONSORZIO STABILE BUILD S.C. A R.L. – LILIMI SRL (esecutrice) P.IVA/CF: 03661100242 – Via Sistina 121, Roma, con un punteggio totale di 100,000 e con un ribasso percentuale pari al 12,455% sull'importo a base d'asta pari a € 8.623.284,39 (esclusi gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso stimati in € 204.715,61), per un importo ribassato pari a € 7.549.254,32, cui vanno aggiunti € 204.715,61 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), che portano ad un totale complessivo pari a € 7.753.969,93 IVA di legge al 10% esclusa di € 775.396,99 per un totale complessivo di € 8.529.366,92.

### Art.4)

Di dare atto che l'efficacia della presente aggiudicazione è subordinata alla verifica positiva del possesso in capo all'aggiudicatario dei prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

### Art.5)

Di effettuare le comunicazioni della presente aggiudicazione definitiva ai candidati ai sensi dell'art. 76, comma 5, del D.Lgs.50/2016.

### Art.6)

Di dare atto che con il presente affidamento non si verificano le condizioni previste dall'art. 17 bis del D.L.241/1997 introdotto con l'art.4 del D.L. n.124 del 2019.

Art. 7)

Che l'amministrazione procederà alla formalizzazione del rapporto contrattuale secondo quanto disposto dall'art. 32, comma 14 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

Art.8)

Di far gravare la spesa totale dell'intervento sul progetto contabile UNISSMARTGRID sui seguenti conti:

- € 7.085.577,72 - AN.A.02.05.01.001 immobilizzazioni materiali in corso ed acconti - beni immobili.
- € 668.392,21 - AN.A.01.04.01.001 Immobilizzazioni immateriali in corso ed acconti.

Il Dirigente dell'Area Edilizia e Sostenibilità  
Ing. Simone Loddo