



UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI SASSARI

Area Edilizia e Sostenibilità

Ufficio Manutenzioni Patrimonio e Sostenibilità

AVVISO

A tutto il personale dell'Ateneo
Loro Sedi

Oggetto: Piano Parcheggi 2019/2021 - Manifestazione d'interesse.

Si porta a conoscenza di tutto il personale dell'Ateneo (compreso quello in servizio presso l'Azienda Ospedaliero Universitaria) che, a decorrere dalla data di pubblicazione del presente Avviso, sono ufficialmente aperti i termini per presentare la Manifestazione d'interesse per l'assegnazione dei parcheggi nelle seguenti aree dell'Ateneo così denominate:

- **Parcheggio del Quadrilatero**, con ingresso in Corso M. Angioy;
- **Parcheggio di Piandanna (Orto Botanico)**, due aree con ingresso su Via Piandanna;
- **Parcheggio Via dei Mille**, con ingresso nella medesima via.

Ai fini di una migliore conoscenza dell'argomento relativamente alle aree interessate ed alle modalità precedentemente utilizzate per l'assegnazione delle autorizzazioni si riportano, sinteticamente, le seguenti informazioni deliberate dal Consiglio di Amministrazione del 19 maggio 2017 sull'argomento:

- **modalità di assegnazione:** rilascio dell'autorizzazione a fronte di una manifestazione d'interesse del personale, limitatamente ad una sola

area;

- **assegnazione a titolo oneroso:** pagamento di una quota mensile a favore dell'Ateneo di € 10 per le *aree scoperte* e di € 15 per i *parcheggi coperti*, quale parziale rimborso delle spese sostenute per la gestione ordinaria dei parcheggi.

Sulla base dell'esperienza maturata nel corso degli anni nella gestione del servizio, sono stati apportati i seguenti criteri utilizzati ai fini:

1. della determinazione dei soggetti beneficiari delle autorizzazioni;
 2. all'aumento del numero delle autorizzazioni;
 3. al miglioramento dei sistemi di accesso, sinteticamente descritti per singolo argomento:
1. **Soggetti beneficiari:** a fronte di una cospicua richiesta per l'accesso ai parcheggi in tutte le aree, è stata elaborata una scheda in cui sono stati inseriti una serie di parametri, rappresentativi delle tipologie e delle esigenze più frequenti segnalate dal personale in servizio, ai quali è stato attribuito un valore per la formulazione della graduatoria. Tale criterio, verrà applicato nelle procedure per l'assegnazione delle autorizzazioni su ogni singola area per cui verrà redatta una graduatoria dedicata;

parametro	Valore	max UNISS
Dipendente UNISS nella struttura	40	40
Turnista UNISS nella struttura	10	10
Turnista Uniss c/o AOU in struttura limitrofa	5	
Residente extra urbano	5	5
Altro componente dello stesso nucleo familiare	-3	
Dipendente con disabilità	45	45
Dipendente in strutture limitrofe	30	
Dipendente in servizio presso AOU	-5	
Non strutturati (es. a tempo)	-5	
Precedente assegnazione	-10	
Punteggio massimo		100

in caso di parità di punteggio tra i richiedenti, per la redazione della graduatoria, sarà effettuato un sorteggio da una apposita commissione composta da tre persone nominate dal Dirigente dell'Area Edilizia e Sostenibilità; a seguito di tali operazioni si procederà alla verbalizzazione ed alla successiva pubblicazione delle graduatorie sul sito Internet Istituzionale dell'Università e conseguente invio di un Avviso sulla posta elettronica dell'Ateneo.

2. **Aumento del numero delle autorizzazioni:** tramite lo strumento dell'*Overbooking* è stato previsto l'aumento del rilascio delle autorizzazioni con una percentuale del 40% rispetto al numero effettivo degli stalli realmente presenti ed appresso indicati:
 - *Parcheggio Via dei Mille:* stalli effettivi n. 68+5 Disabili – autorizzazioni. previste n. 100;
 - *Parcheggio Quadrilatero:* stalli effettivi n. 90+7 moto+ 2 Disabili – autorizzazioni. previste n. 135;
 - *Parcheggio di Piandanna (Orto Botanico):* stalli effettivi n. 96+6 Disabili – autorizzazioni previste n. 140;
3. **Sistemi di accesso e sicurezza delle aree:** l'accesso ai parcheggi ed alle aree avverrà esclusivamente per mezzo di *schede magnetiche non clonabili* al fine di monitorare gli accessi. Il sistema di videocamere consentirà di garantire elevati livelli di sicurezza, in conformità alle vigenti disposizioni della normativa sulla Privacy;
4. **Scadenza delle concessioni:** le autorizzazioni rilasciate scadranno il 15/10/2021, sempreché il beneficiario non termini il rapporto con l'Ateneo prima di tale data o faccia esplicita richiesta di risoluzione anticipata.

L'iter per l'assegnazione delle concessioni nelle rispettive aree, approvato dal citato Consiglio di Amministrazione, è il seguente:

- *La Manifestazione d'Interesse*, rivolta prioritariamente a tutto il personale di ruolo, avverrà tramite la pubblicazione sul sito Internet Istituzionale dell'Università e conseguente invio di un Avviso sulla posta elettronica dell'Ateneo, in cui verrà indicato il termine entro il quale inviare la manifestazione d'interesse e le date presunte per l'inizio dell'utilizzo dei parcheggi;
- *Il personale interessato* dovrà compilare apposito form, manifestando l'interesse all'assegnazione di una concessione esclusivamente in uno dei parcheggi indicati;
- *l'uso degli stalli* sarà consentito 24 h su 24 nel parcheggio del Quadrilatero e di Via dei Mille, mentre il Parcheggio di Piandanna (Orto Botanico) sarà operativo con il seguente orario: dal lunedì al Venerdì dalle ore 7,30 alle ore 20,00;
- *la concessione rilasciata*, consentirà il parcheggio di un unico mezzo (auto o motociclo) negli appositi stalli liberi;
- *la concessione rilasciata consentirà libertà di posizionamento* dei mezzi negli stalli liberi. Nel solo Parcheggio del Quadrilatero, considerata l'ampiezza degli stalli dedicati ai motocicli, sarà consentita la sosta delle auto anche in tali spazi;
- *l'assegnazione della concessione nei rispettivi parcheggi* avverrà sino ad esaurimento dei posti disponibili, secondo le modalità ed i parametri di cui allo schema sopra riportato;
- *le eventuali richieste inevase* rispetto alla disponibilità delle concessioni già assegnate nei rispettivi parcheggi, potranno essere soddisfatte, in caso di rinuncia di soggetti già assegnatari, tramite scorrimento delle graduatorie esistenti per ogni singolo

parcheggio;

- *le medesime condizioni* verranno estese anche a favore del personale universitario in servizio presso l'Azienda Ospedaliero-Universitaria;
- per ogni "posto auto coperto" verrà richiesto un contributo spese mensile pari ad € 15,00, mentre per i "posti auto ubicati in spazi aperti" il contributo spese mensile sarà pari ad € 10,00;
- *l'importo del contributo verrà trattenuto mensilmente* in busta paga al personale universitario in servizio. *Il personale non strutturato* che, eventualmente, dovesse beneficiare dell'assegnazione, dovrà effettuare preventivamente il versamento dell'importo previsto per minimo 12 mensilità, in unica soluzione, direttamente sul c.c. bancario intestato all'Università, sulle seguenti coordinate bancarie: codice IBAN n° **IT96F010151720100000013500**, ubicato presso l'Agenzia N. 1 del Banco di Sardegna in Via Sardegna;
- in seguito all'approvazione del presente Piano saranno annullate le autorizzazioni precedentemente emesse in tutti i Parcheggi;
- le schede magnetiche per l'accesso alle aree verranno consegnate dal servizio Patrimonio in comodato d'uso agli assegnatari;
- ai fini della sicurezza delle aree e per l'identificazione dell'assegnatario, sarà rilasciata un'apposita autorizzazione da posizionare in modo visibile sul cruscotto del mezzo.

Restano escluse dal presente Piano Parcheggi le aree dell'Estanco di Via Arborea, del Dipartimento di Chimica-Fisica di Via Rolando, del complesso del Dipartimento di Economia ubicato all'angolo tra Via Muroni e Corso G. M. Angioi per effetto del parere espresso con nota prot. n. 29353 del 4 dicembre 2013 dal Servizio Prevenzione Protezione e Sicurezza dell'Ateneo ed infine dell'Area di Via Vienna, poiché trattasi di Area non ad esclusivo utilizzo da parte dell'Università.

Modalità presentazione domanda e scadenza dei termini.

Il personale interessato all'assegnazione di un parcheggio dovrà utilizzare l'apposita applicazione compilando il form all'indirizzo: <https://webedilizia.uniss.it/ProceduraParcheggi.html>

inserendo il proprio codice fiscale, la targa del mezzo, la sede lavorativa e gli altri dati per la formulazione della graduatoria.

Il termine ultimo per l'invio della manifestazione d'interesse è previsto, entro e non oltre la data del 23 Luglio 2019.

Descrizione Aree parcheggi e data consegna:

- **Parcheggio Via dei Mille:** n. 100 autorizzazioni disponibili su parcheggio scoperto. La *consegna delle chiavi magnetiche* ai nuovi utilizzatori avverrà successivamente alla pubblicazione delle graduatorie definitive dei beneficiari;

- **Parcheggio Quadrilatero** - C.so G.M. Angioy: n. 135 autorizzazioni disponibili su parcheggio coperto. La *consegna delle chiavi magnetiche* ai nuovi utilizzatori avverrà successivamente alla pubblicazione delle graduatorie definitive dei beneficiari;
- **Parcheggio Piandanna (Orto Botanico)** – Via Piandanna: n. 140 autorizzazioni disponibili su parcheggio scoperto. La *consegna delle chiavi magnetiche* ai nuovi utilizzatori avverrà successivamente alla pubblicazione delle graduatorie definitive dei beneficiari.

L'Ufficio Manutenzioni Patrimonio e Sostenibilità, sarà a disposizione per fornire eventuali chiarimenti contattando i seguenti recapiti:

- Dott. Piero Canu: 8827
- Geom. Mauro Mura: 8887
- Ing. Mario Dallochio 8792
- cell. Servizio Patrimonio: 3666732990
- patrimonio@uniss.it

Distinti saluti

Il Responsabile dell'Ufficio

Ing. Andrea J. Maltoni

Il Dirigente
F.to (*Ing. Simone Loddo*)